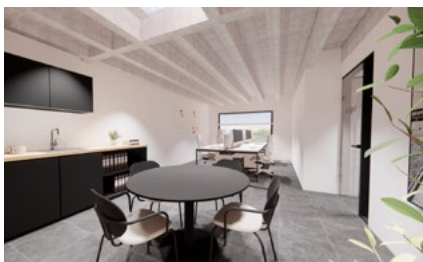
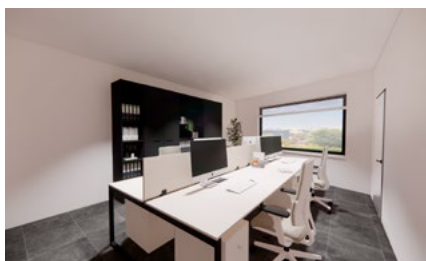
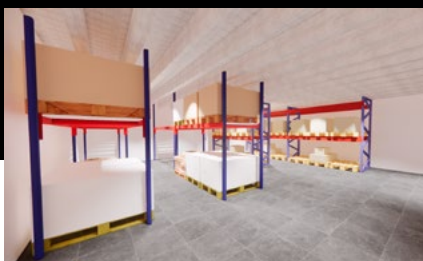


DISPONIBLE À LA LOCATION

MOUSCRON SHOWROOM ET STOCKAGE AVEC BUREAUX.



**SUPERFICIE
TOTALE
275 M²**



**ESPACE
MODULABLE
SELON PROJET**

📍 AVENUE DU CHÂTEAU À MOUSCRON

Disponible à la location, ensemble showroom et stockage avec bureaux répartis sur deux étages, avec vitrine et accueil. Les espaces sont modulables selon le projet !

👁️ CARACTÉRISTIQUES DE L'ENSEMBLE

- Stockage ou showroom de 100 m²
- Bureau de 40 m² au rez-de-chaussée
- Accueil avec vitrine
- Espace bureau de 95 m² à l'étage

📞 INFOS ET RENSEIGNEMENTS



Centre d'affaires Futur Orcq

Rue de la Terre à Briques, 29 - Bâtiment D

B-7522 Marquain / Tournai Ouest

+32 (0) 69 84 90 40 — contact@vano.immo.com



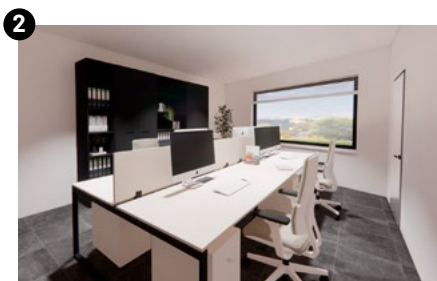
**ACCUEIL
AVEC VITRINE**



**GRANDES BAIES
VITRÉES**

DISPONIBLE À LA LOCATION

MOUSCRON STOCKAGE OU SHOWROOM AVEC BUREAUX.



SUPERFICIE
TOTALE
180 M²



BUREAU
40 M²

📍 AVENUE DU CHÂTEAU À MOUSCRON

Disponible à la location, ce rez-de-chaussée dispose de beaux volumes dont un espace de 100 m² pouvant servir de stockage, showroom,...

👁️ CARACTÉRISTIQUES DE L'ENSEMBLE

- Open space 100 m²
- Vitrine avec accueil
- Sanitaires
- Bureaux 40 m²
- Kitchenette

📞 INFOS ET RENSEIGNEMENTS



Centre d'affaires Futur Orcq

Rue de la Terre à Briques, 29 - Bâtiment D

B-7522 Marquain / Tournai Ouest

+32 (0) 69 84 90 40 — contact@vano.immo.com



ESPACE 100 M²
MODULABLE



ACCUEIL
AVEC VITRINE

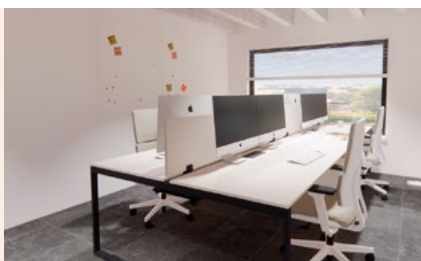
DISPONIBLE À LA LOCATION

MOUSCRON ESPACE PROFESSIONNEL MODULABLE.

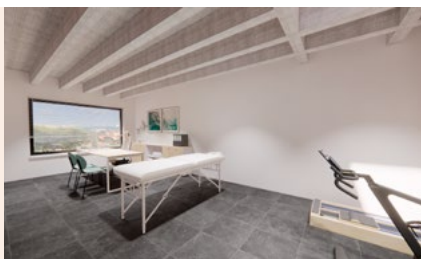
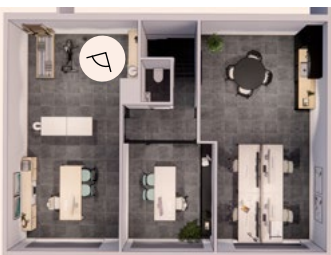
Espace
modulable



Projection
en bureaux
open space



Projection
en cabinet
paramédical



**SUPERFICIE
TOTALE
95 M²**



**ESPACE
MODULABLE
SELON PROJET**

AVENUE DU CHÂTEAU À MOUSCRON

Disponible à la location et au premier étage d'un bâtiment, cet espace professionnel peut accueillir plusieurs espaces de travail tel que des bureaux ou cabinets paramédicaux.

CARACTÉRISTIQUES DE L'ENSEMBLE

- 95 m² modulables selon votre projet
- Kitchenette
- Sanitaires privés
- Large baies vitrées double vitrage

INFOS ET RENSEIGNEMENTS



Centre d'affaires Futur Orcq

Rue de la Terre à Briques, 29 - Bâtiment D

B-7522 Marquain / Tournai Ouest

+32 (0) 69 84 90 40 — contact@vano.immo.com



**AU PREMIER
ÉTAGE**



**GRANDES BAIES
VITRÉES**